

# Case e Terre del Guardiano

## Noto

SUPERFICIE CASA	420 mq
TERRENO	240.000 mq
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



**PREZZO**  
460.000 €

### Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Piantumazione Mandorleto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

### Case e Terre del Guardiano | HSH\_340\_2019

Si propone in vendita nel Comune di Noto, a 30,0 chilometri dal centro storico Patrimonio Mondiale Unesco, e a 30,0 chilometri dalle splendide spiagge di Eoro e Vendicari, una masseria storica di mq. 420, in ottime condizioni, con vasto terreno di pertinenza di ha. 24,0. La proprietà è inserita all'interno di un contesto altamente panoramico con vista mozzafiato sul contesto naturale circostante, inoltre, è ben collegata con le infrastrutture principali, ed è quindi semplice spostarsi in ogni direzione. L'edificio è già dotato di energia elettrica e acqua.

