

Baglio Montalbano

Noto

SUPERFICIE CASA	550 mq
TERRENO	35 ha
VISTA	Panoramica
ACQUA	no
ELETTRICITÀ	no



PREZZO
270.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Piantumazione Uliveto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

Un Pezzo di Storia da Riportare al suo Antico Splendore

Il cuore della Sicilia nasconde un tesoro fatto di storia e bellezza, un caseggiato storico di 650 mq che attende di essere ristrutturato con cura e attenzione. Situato a da Noto, questa proprietà offre non solo spazi ampi da rimodellare secondo i vostri desideri, ma anche un giardino incantevole che invita al relax e alla serenità.

Inserita in un magnifico terreno seminativo di 35 ettari, questa proprietà vi accoglie con la bellezza degli ulivi secolari e le essenze tipiche della Macchia Mediterranea. Qui, la natura regna sovrana e ogni angolo regala panorami mozzafiato che si perdono all'orizzonte, regalandovi una sensazione di pace e armonia con l'ambiente circostante.

Un Investimento di Prestigio in Terra Siciliana

Nonostante l'immersione totale nella natura, la proprietà è praticamente predisposta per un comfort moderno. Potrete godere della comodità della rete idrica e elettrica, garantendo un vivere sereno e senza rinunce. Il facile accesso alla cava circostante con fiume rende anche la parte lavorativa del terreno agevole e promettente.

Questa magnifica proprietà non è solo un luogo dove vivere e rilassarsi, ma anche un'opportunità di investimento unica. Con la sua posizione invidiabile e i suoi ampi spazi da personalizzare, diventerà il centro delle vostre aspirazioni e ambizioni per il futuro. Siate pronti a trasformare un pezzo di storia in un nuovo capitolo di successo in Sicilia.

