

Tenuta Cardinale

Noto

SUPERFICIE CASA	500 mq
TERRENO	46 ha
VISTA	Mare, Panoramica
ACQUA	no
ELETTRICITÀ	si



Un'Oasi Di Lusso A Noto

Nel prestigioso territorio di Noto sorge un'eccezionale masseria storica, un gioiello di circa 500 mq pronto per essere restaurato a nuova vita. Immerso in un vasto terreno di 46 ettari, questo sito unico incanta con panorami mozzafiato sulla suggestiva Val di Noto, pittoresche cave, e il maestoso mare che s'incontra all'orizzonte. Questa residenza rappresenta l'essenza della Sicilia, una terra ricca di storia, bellezza e tradizioni antiche che si mescolano armoniosamente con la modernità.

L'ampio terreno circostante accoglie un'incredibile varietà di ortaggi e piante tipiche della Macchia Mediterranea, arricchite dalla presenza di rigogliosi uliveti ormai in piena produzione. Un vero e proprio paradiso agricolo dove la ricchezza della terra si unisce alla magnificenza della natura che circonda questa proprietà. L'opportunità di poter coltivare e gustare prodotti genuini e prelibati a pochi passi da casa aggiunge un valore unico a questa dimora.

Una Grande Occasione di Investimento

Con la sua accessibilità alla cava circostante e al fiume, questa dimora presenta un equilibrio perfetto tra l'incanto storico e le comodità moderne. Poter godere della tranquillità e della pace della campagna siciliana senza rinunciare ai comfort della vita contemporanea è un privilegio che rende questa proprietà ancora più speciale.

Questa sontuosa proprietà, rinomata per la sua posizione panoramica e la sua ricchezza naturale, si erge come un'opportunità di investimento senza uguali in Sicilia. Da considerare non solo come un luogo di residenza, ma come un'imperdibile occasione di investimento immobiliare in uno dei luoghi più affascinanti d'Italia. L'acquisto di questa masseria storica rappresenta più di un investimento finanziario: è un investimento nel

patrimonio culturale e paesaggistico di un territorio unico al mondo.

PREZZO
330.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Fiume
- Panoramico
- Vista Mare
- Piantumazione Uliveto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

