

# Colle Mediterraneo

## Noto

SUPERFICIE CASA	580 mq
TERRENO	335.000 mq
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



**PREZZO**  
280.000 €

### Caratteristiche

- Giardino
- Fiume
- Panoramico
- Vista Mare
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Piantumazione Mandorleto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

### Colle Mediterraneo | HSH\_583B-2020

Si propone in vendita presso il comune di Noto, a meno 16,0 km dal centro storico barocco di Noto ed a soli 20,0 km dalle meravigliose spiagge Vendicari, una splendida tenuta di ha. 33,5, con una splendida vista sul contesto circostante e sul mare di Vendicari. All'interno della proprietà sono presenti numerosi fabbricati allo stato di rudere per un totale di mq. 375 e un caseggiato rustico di mq. 205. La tenuta è valorizzata dalla presenza di carrubi, ulivi, mandorli e piantumazioni tipiche della Macchia Mediterranea. La proprietà è già dotata di allaccio alla rete elettrica e approvvigionamento idrico acqua.

