

# Baglio Lorenzo | HSH\_673

## Noto

SUPERFICIE CASA	380 mq
TERRENO	40.000 mq
CAMERE DA LETTO	3
BAGNI	1
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



**PREZZO**  
90.000 €

### Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Piantumazione Mandorleto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

### Baglio Lorenzo | HSH\_673

Si propone in a 20 km dal centro Storico Barocco di Noto (Patrimonio Mondiale dell'Unesco) ed a 25 km dalle splendide spiagge di Eoro e dalla Riserva Naturale di Vendicari, uno splendido baglio storico. La proprietà consiste in un rustico di circa 122mq da ristrutturare ed un baglio di circa 166 mq, la proprietà beneficia di un terreno si circa 4.0 HA. Questa rappresenta una perfetta location per amanti della natura e pace. Il terreno include una ricca piantagione di carrubbi, olivi e mandorli secolari in produzione con l'aggiunta di alberi da frutta, il tutto è incastonato in una rigogliosa macchia mediterranea. Il lotto dispone di allacciamento elettrico e pozzo trivellato. Un'ottima opportunità di investimento in Sicilia.

