

# Villa Itaca

## Ispica

SUPERFICIE CASA	80 mq
TERRENO	2.500 mq
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



**PREZZO**  
340.000 €

### Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Mare
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo
- Mare

### Villa Itaca | HSH\_881-2021

Si propone in vendita ad Ispica, a 8 km. dal centro città (patrimonio dell'UNESCO) e a 25 km. dalle splendide spiagge di Eloro e Vendicari, una casa di 80mq da ristrutturare e con possibilità di ampliamento. Esiste un progetto approvato, che comprende un giardino di pertinenza di 0,25 HA. La proprietà ha l'allacciamento elettrico e idrico e gode di una vista panoramica sul golfo e sul mare.

