

Dimora Casanova

Noto

SUPERFICIE CASA 2.000 mq

TERRENO 3 ha

VISTA Mare, Panoramica

ACQUA si

ELETTRICITÀ si



L'Incanto della Storia: Una Masseria Storica Vicino il Centro Storico di Noto

Benvenuti nella meravigliosa masseria storica nel cuore del Comune di Noto, a soli 23,0 chilometri dal centro storico riconosciuto come patrimonio mondiale dell'Unesco. Questa affascinante proprietà sorge in una posizione privilegiata, distante solo 27,2 chilometri dalle splendide spiagge di Eloro e Vendicari, offrendo un connubio perfetto tra la ricca storia della zona e la bellezza naturale delle sue coste.

La masseria si estende su un terreno di pertinenza di 3,0 ettari, offrendo uno spazio ampio e rigoglioso, immerso nella tranquillità della campagna. La proprietà, con una superficie commerciale di 2000 mq, è composta da più caseggiati che si affacciano su una suggestiva corte di 600 mq, creando un'atmosfera accogliente e autentica.

Vista Panoramica: Un'Esperienza Visiva tra Essenze Mediterranee e Paesaggi Incantevoli

Godete di una vista mozzafiato sul paesaggio naturale circostante, arricchito dalla presenza di alcune delle principali essenze tipiche della Macchia Mediterranea. Un'esperienza unica che vi permetterà di immergervi nella bellezza incontaminata della natura, senza rinunciare al comfort e alla storicità di questa affascinante masseria.

Posizione Strategica: Vicinanza al Centro Storico e alle Spiagge di Noto

Questo luogo incantevole offre l'opportunità di vivere in armonia con la natura, godendo al contempo della comodità di una residenza storica. La sua posizione strategica vi permette di raggiungere facilmente il centro storico di Noto e le rinomate spiagge di Eloro e Vendicari, creando un

connubio perfetto tra cultura, storia e bellezze naturali. Una proprietà unica nel suo genere, ideale per chi cerca un'oasi di pace e bellezza nel cuore della Sicilia.

PREZZO
680.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Paesaggio

