

# Terre Pricoca

## Canicattini Bagni

|             |          |
|-------------|----------|
| TERRENO     | 6.000 mq |
| ACQUA       | si       |
| ELETTRICITÀ | no       |



**PREZZO**  
40.000 €

### Caratteristiche

- Giardino
- Macchia Mediterranea
- Panoramico
- Vista Mare
- Piantumazione Uliveto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

### Terre Pricoca | HSH\_1236-2022

Si propone in vendita a meno di 2 km dalla città di Canicattini Bagni, uno splendido terreno edificabile. La proprietà si estende su un terreno di circa 6000 mq, ricco di essenze tipiche della macchia mediterranea, immerso in un contesto panoramico unico, il terreno gode di una spettacolare vista panoramica sulla città e sul mare. La proprietà è già collegata alla rete elettrica e L'edificabilità del terreno lo rende un'ottima opportunità di investimento nel territorio siciliano. La proprietà beneficia già dell'allacciamento elettrico e ha una ricca quantità di acqua, sfruttabile attraverso una trivella (da costruire).

