

# Palazzo Delle Antiche Tracce

## Noto

SUPERFICIE CASA 230 mq

ACQUA si

ELETTRICITÀ si



PREZZO  
500.000 €

## Caratteristiche

- Panoramico
- Centro storico
- Terrazza

## L'immobile

Property Code HSH\_1305-2022 | Palazzo Delle Antiche Tracce.

A marvellous palace in perfect condition that is immediately habitable is offered for sale a few steps from the historical centre of Noto. The building is divided into three levels: the ground floor of approximately 30 square metres includes a flat with bathroom, the first floor has a total area of 100 square metres and includes a studio, a kitchen, a bathroom, a living room and a splendid garden of approximately 60 square metres, the second floor also has a total area of 100 square metres and includes a kitchen, two bedrooms, a bathroom and a fantastic terrace of approximately 15 square metres. The building is already connected to the electricity and water mains and is located in a perfect position for anyone wishing to invest in the Sicilian territory thanks to its total immersion in the city context of Noto.

Codice proprietà HSH\_1305-2022 | Palazzo Delle Antiche Tracce.

A pochi passi dal centro storico di Noto è in vendita un meraviglioso palazzo in perfette condizioni da subito abitabile. L'edificio è suddiviso in tre livelli: il piano terra di circa 30 metri quadrati comprende un appartamento con bagno, il primo piano ha una superficie totale di 100 metri quadrati e comprende uno studio, una cucina, un bagno, un soggiorno e uno splendido giardino di circa 60 metri quadrati, il secondo piano ha anch'esso una superficie totale di 100 metri quadrati e comprende una cucina, due camere da letto e un bagno e una fantastica terrazza di circa 15 metri quadrati. L'edificio è già allacciato alla rete elettrica e idrica e si trova in una posizione perfetta per chiunque voglia investire nel territorio siciliano grazie alla sua totale immersione nel contesto cittadino di Noto.

