

Ulivi Della Cicera

Noto

SUPERFICIE CASA	240 mq
TERRENO	24.000 mq
ACQUA	no
ELETTRICITÀ	no



PREZZO
60.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Mare
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Piantumazione Mandorleto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo

Ulivi Della Cicera | HSH_1317-2022

Si propone in vendita presso il comune di Noto, un meraviglioso terreno edificabile, facilmente accessibile attraverso una strada asfaltata. Il terreno si estende per una superficie totale di 2,4 HA, con oltre 80 alberi di mandorle, e 150 alberi di ulivo, tutti perfettamente produttivi. All'interno della proprietà è situato anche un rudere di circa 180 mq. Immerso in un contesto panoramico unico, il terreno ha la possibilità di edificare diverse ville con vista panoramica, per una superficie totale di circa 240 mq inoltre beneficia già del collegamento alla rete elettrica e ha una ricca quantità di acqua, sfruttabile attraverso una trivella (da costruire). Un'ottima opportunità di investimento nel territorio siciliano.

