

Baglio Calpurnio | HSH_1101

Canicattini Bagni

| | |
|-----------------|--------|
| SUPERFICIE CASA | 700 mq |
| TERRENO | 5 ha |
| ACQUA | no |
| ELETTRICITÀ | si |



PREZZO
190.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Mare
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Vista Paesaggio
- Diversi corpi
- Posizione ricca di pace
- In cima alla collina

Baglio Calpurnio | HSH_1101

Proponiamo in vendita, nel comune di Noto, a meno di 2 km dalla città di Canicattini Bagni, un tipico Baglio stile siciliano con terreno seminativo di pertinenza 5 HA, arricchito da ulivi già perfettamente produttivi. La proprietà è immersa in un contesto panoramico unico, che consente di spaziare con lo sguardo dalle colline fino al mare. Il baglio consta di tre unità abitative, con allaccio elettrico, da ristrutturare per un totale di 700mq. L'acqua è abbondante nel sottosuolo e facilmente raggiungibile attraverso la realizzazione di un pozzo trivellato (da costruire). Nel complesso la proprietà è un'eccellente opportunità di investimento nel territorio siciliano.

