

Casale delle Maioliche Antiche

Canicattini Bagni

SUPERFICIE CASA	365 mq
TERRENO	10 ha
VISTA	Panoramica
ACQUA	no
ELETTRICITÀ	si



Un'Occasione Unica nel Cuore della Sicilia

Nel cuore pulsante della Sicilia, a meno di 2 km dalla vivace città di Canicattini Bagni, la nostra agenzia immobiliare di lusso è orgogliosa di presentare una proprietà straordinaria in vendita. Questo magnifico terreno con caseggiato rappresenta un'opportunità irripetibile per chi desidera investire in una delle regioni più affascinanti dell'isola.

Centro di questa proprietà è un robusto caseggiato di 365 mq, che si distingue per essere in ottimo stato e immediatamente abitabile. L'ampia superficie abitativa offre spazio sufficiente per ogni esigenza, risultando perfetta sia come residenza privata che come base per un'eventuale attività turistica. Le stanze spaziose, i dettagli architettonici autentici e l'atmosfera accogliente rendono questo casale un luogo davvero speciale.

Il caseggiato è circondato da un vasto terreno di pertinenza di 10 ettari, caratterizzato dalla presenza di alberi di carrubi e ulivi, nonché essenze tipiche della macchia mediterranea. Questo terreno fertile e rigoglioso non solo valorizza ulteriormente la proprietà, ma offre anche numerose possibilità di utilizzo agricolo e paesaggistico, rendendolo un investimento versatile e ricco di potenzialità.

La proprietà offre una vista incantevole sulle campagne circostanti, rendendo ogni momento trascorso qui un'esperienza visivamente appagante. I paesaggi ondulati e i colori vibranti della terra siciliana forniscono uno sfondo perfetto per qualsiasi progetto si desideri intraprendere, dal vivere quotidiano al turismo.

Un Investimento dal Grande Potenziale

Acquistare questa proprietà significa investire in un futuro promettente in una delle zone più suggestive della Sicilia. La combinazione di un

caseggiato in ottimo stato e un terreno fertile e versatile rende questa offerta unica sul mercato immobiliare siciliano. Non lasciarti sfuggire l'opportunità di fare tua questa gemma nel cuore della Sicilia.

PREZZO
185.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Vista Paesaggio
- Posizione ricca di pace

