

# Villino Dei Corradi

## Noto

SUPERFICIE CASA	210 mq
TERRENO	1,3 ha
VISTA	Mare, Panoramica
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



**PREZZO**  
250.000 €

### Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Mare
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Vista Paesaggio

### Assoluta Oasi di Lusso a Meno di 3 km da Noto

Situata a meno di 3 km dalla rinomata città di Noto, questa bellissima casa rappresenta un'autentica oasi di lusso in Sicilia. In condizioni impeccabili e pronta per essere abitata immediatamente, questa proprietà moderna offre uno stile esclusivo e un'esperienza di vita raffinata.

Con una superficie complessiva di 210 mq, inclusa una spaziosa veranda, questa dimora esprime un'eleganza moderna che si fonde perfettamente con il paesaggio circostante. Ogni dettaglio architettonico è curato con attenzione per offrire ampi spazi e comfort senza pari.

Immersa in un terreno di circa 1.3 HA, ricco di essenze tipiche della macchia mediterranea e punteggiato da ulivi secolari e carrubi, questa proprietà vanta un ambiente naturale rigoglioso e pieno di fascino. La bellezza della natura fa da cornice a questa residenza esclusiva.

### Viste Mozzafiato sulla Vallata e sul Mare

Insieme al suo stile tipico degli anni '70/'80, la casa vanta comfort moderni, come l'allacciamento alla rete idrica tramite trivellazione e il collegamento alla rete elettrica. Un mix unico di fascino vintage e comodità contemporanee.

Goditi una delle viste panoramiche più spettacolari della regione: la casa offre un'incantevole vista mare e panoramica sulla vallata circostante. Un'opportunità unica per chi desidera investire in una proprietà unica e di prestigio in Sicilia.

