

Villa dei Principi

Siracusa

SUPERFICIE CASA	700 mq
TERRENO	5.000 mq
CAMERE DA LETTO	21
BAGNI	21
VISTA	Mare, Panoramica
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



Eleganza Siciliana a Siracusa: Resort Unico nella Riserva del Plemmirio

In un'incantevole location nei pressi di Siracusa, vicino alla suggestiva riserva del Plemmirio, sorge un'enigmatica struttura ricettiva su un vasto terreno di 5.000 mq, arricchito da una sontuosa piscina e un rigoglioso giardino adornato da maestosi ulivi secolari, un'oasi di tranquillità e bellezza nel cuore della Sicilia.

Immersa in una fusione di storicità e modernità, la proprietà in questione, con una superficie totale di 700 mq, comprende un edificio ottocentesco articolato su due livelli, il quale in passato fungeva da palmento e dimora privata, oggi trasformato in un'importante resort di charme, collegato a una graziosa dependance risalente al 1954, donando un'atmosfera di eleganza e raffinatezza alla struttura.

L'offerta ricettiva di questo resort esclusivo conta ben 21 camere automatizzate, di dimensioni comprese tra 13 e 15 mq, ognuna dotata di bagno privato, distribuite in modo armonico tra il piano terra e il livello superiore. La hall accogliente, le accoglienti camere degli ospiti e il ristorante con veranda offrono un'esperienza di soggiorno all'insegna del comfort e del buon gusto.

Eccellenza e Investimento di Prestigio: Lo Charme della Sicilia a Portata di Mano

Il secondo livello della struttura regala un'ampia terrazza con vista panoramica, da cui ammirare l'incantevole paesaggio circostante, mentre una camera esclusiva, accessibile tramite una scala interna, offre un terrazzino privato per godersi momenti di relax in totale privacy, completando così l'esperienza unica e indimenticabile garantita da questa proprietà.

Questa struttura non è solo una suggestiva dimora di lusso, ma rappresenta anche un'opportunità di investimento esclusiva nel territorio siciliano, incarnando una perfetta simbiosi tra storia, eleganza e comfort, pronta a offrire emozioni autentiche e momenti indimenticabili a chiunque desideri immergersi nella bellezza e nell'autenticità dell'incantevole regione sicula.

PREZZO
3.000.000 €

Caratteristiche

- Piscina
- Panoramico
- Vista Mare
- Vista Paesaggio

