

Viale Di Lidi

Siracusa

| | |
|-----------------|------------------|
| SUPERFICIE CASA | 65 mq |
| TERRENO | 1.200 mq |
| VISTA | Mare, Panoramica |
| ACQUA | si |
| ELETTRICITÀ | si |



Villetta Unifamiliare Ristrutturata a Siracusa

La nostra lussuosa agenzia in Sicilia è lieta di presentare in vendita una splendida villetta unifamiliare recentemente ristrutturata a Siracusa. Questa residenza accogliente e ben rifinita si estende su un'area di pertinenza di 1200 mq con giardino privato, offrendo il massimo del comfort e della privacy in una cornice incantevole.

L'immobile occupa una superficie di 65 mq, ottimamente distribuita per garantire funzionalità e spazio. Internamente, la villa accoglie con un'ampia e luminosa zona living, perfetta per momenti di relax e convivialità. La cucina abitabile, spaziosa e ben attrezzata, contribuisce a creare un ambiente domestico caldo e accogliente. Completano la proprietà due camere matrimoniali ideali per garantire un riposo sereno e rigenerante, ed un bagno moderno e ben rifinito.

Giardino Privato e Veranda Siciliana

All'esterno, la proprietà vanta un ampio e curato giardino privato, ricco di piante tipiche del territorio che aggiungono un tocco di verde e freschezza. Una splendida veranda in tipico stile siciliano offre uno spazio perfetto per rilassarsi all'aperto, godendo della tranquillità e della bellezza del giardino. La veranda rappresenta il luogo ideale per cene estive, letture rilassanti o semplicemente per godersi il clima mediterraneo.

La villetta è già collegata alla rete idrica e alla rete elettrica, assicurando tutti i comfort e i servizi necessari per una vita moderna e confortevole. L'attenzione ai dettagli e l'accuratezza della ristrutturazione garantiscono una residenza pronta per essere abitata, senza dover affrontare ulteriori lavori.

Opportunità di Investimento Siciliano

Questa villa rappresenta un'opportunità d'investimento eccezionale per chi desidera investire in Sicilia, a pochi passi dal mare. La sua posizione strategica e il suo charme unico la rendono ideale per chi cerca una casa vacanza o una residenza permanente, offrendo il perfetto equilibrio tra tranquillità e vicinanza alle principali attrazioni e servizi di Siracusa.

PREZZO
320.000 €

Caratteristiche

- Panoramico
- Vista Paesaggio
- Mare

