

Tenuta del Lanario

Florida

SUPERFICIE CASA	117 mq
TERRENO	30 ha
VISTA	Panoramica
ACQUA	no
ELETTRICITÀ	no



Capolavoro Naturale a Florida: Terra di Opportunità

Nella suggestiva città di Florida, offriamo in vendita un vasto terreno seminativo di circa 30 ettari, perfetto per chi sogna di investire in un'immensa distesa di natura siciliana. Con ampie vedute sulla cava e sul paesaggio circostante, questa proprietà incanta per la sua bellezza e il suo potenziale.

Rigenera e Rinnova: Un Canvas da Personalizzare

Il terreno comprende un casoggiato di circa 117 mq, ora pronto per essere ristrutturato e trasformato nel rifugio ideale. Che si tratti di estendere l'abitazione esistente o di edificare nuove ville, le possibilità sono tanto ampie quanto il panorama che si offre agli occhi.

Natura Rigogliosa e Produttiva

Gli ettari si snodano tra estensioni di ulivi e mandorli, ciascuno testimone della produttività e della varietà agricola del terreno. Le essenze della macchia mediterranea aggiungono un tocco di autenticità e fascino, enfatizzando il legame profondo con la terra siciliana.

Privacy e Connettività: Il Meglio di Due Mondi

Nonostante la sua natura selvaggia e riservata, la proprietà offre la possibilità di collegamento facile alla rete elettrica e accesso a una ricca riserva d'acqua sotterranea, assicurando comodità moderna senza compromettere la tranquillità.

Un Investimento Sicuro nel Cuore della Sicilia

Considerando l'ampiezza del terreno e le sue regolamentazioni costruttive, questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per sviluppare un

progetto immobiliare significativo o per godere di un'esistenza pacifica immersi nel verde. L'investimento in questa terra offre non solo un ritorno finanziario, ma anche un valore estetico e ambientale inestimabile.

PREZZO
170.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Mandorleto
- Vista Paesaggio
- Piantumazione Seminativo
- Diversi corpi
- Posizione ricca di pace

