

Villino Margherita

Avola

SUPERFICIE CASA	140 mq
TERRENO	350 mq
VISTA	Panoramica
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



Oasi di Eleganza a Poche Distanze da Avola

In un'atmosfera di raffinata eleganza, questa splendida villetta offre un'opportunità unica nel territorio di Avola. Situata a breve distanza dalla città, questa proprietà ben curata e dal design impeccabile si distingue per la sua bellezza senza tempo e per le comodità moderne che offre.

Un Giardino Incantato con Piscina Privata

Il terreno di circa 350 mq abbraccia non solo la villetta, ma anche un incantevole giardino privato che ospita una piscina perfettamente integrata nell'ambiente circostante. Un'oasi di tranquillità e relax dove concedersi momenti di piacere e rigenerazione, immersi nella privacy di casa propria.

Stile e Comfort in ogni Dettaglio

La proprietà, già abitabile sin da subito, comprende 4 stanze, un bagno e un'accogliente zona living con cucina, offrendo agli abitanti spazi generosi e finemente arredati. Ogni angolo della villetta trasuda l'attenzione dedicata ai dettagli e all'eleganza, creando un ambiente accogliente e di grande impatto estetico.

Facile Accesso e Ampio Parcheggio

La posizione privilegiata di questa villetta garantisce un accesso agevole da e per la città di Avola, rendendo la logistica quotidiana estremamente comoda. Inoltre, l'ampio parcheggio riservato assicura spazio sufficiente per ospitare comodamente più veicoli, senza alcun disagio.

Investimento di Prestigio nel Cuore della Sicilia

Collegata alla rete idrica ed elettrica, questa proprietà rappresenta non solo una casa, ma un'opportunità di investimento di grande valore nel territorio siciliano. La combinazione di comodità, eleganza e posizione strategica rendono questa villetta un gioiello da possedere e un investimento sicuro per chi desidera unicità e comfort in un ambiente esclusivo e ben curato.

PREZZO
220.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Paesaggio

