

# Korallia Beach Villa

## Sciacca

SUPERFICIE CASA 1.000 mq

TERRENO 1 ha

VISTA Mare, Panoramica

ACQUA si

ELETTRICITÀ si



### Capolavoro in Costruzione: Un Rifugio Marino a Sciacca

Poco fuori dall'incantevole città di Sciacca, la nostra agenzia di lusso è entusiasta di proporre una splendida proprietà fronte mare, ancora in fase di costruzione. Situata in uno dei punti più affascinanti dell'area marina, questa dimora promette un'evasione dalla vita quotidiana verso un paradiso di serenità e bellezza naturale.

### Natura e Eleganza Intrecciate

Il terreno, che si estende per circa 1 HA, è un mosaico di ulivi, alberi di limoni e palme, offrendo un paesaggio mediterraneo di incomparabile bellezza. La proprietà include un imponente immobile principale e un accogliente fabbricato adibito a beach house, perfetto per godersi la brezza marina e il sole siciliano.

### Una Vista Senza Paragoni

L'immobile principale, strutturato su tre livelli completamente indipendenti, offre una superficie coperta di 1000 MQ. Una delle gemme della residenza è la terrazza panoramica al secondo piano, da cui è possibile ammirare la vastità del mare e la dolce campagna circostante, in un quadro che toglie il fiato.

### Pronta Per Il Futuro

Nonostante sia ancora in costruzione, la proprietà è già collegata alla rete idrica ed elettrica, assicurando che il nuovo proprietario possa facilmente portare avanti i lavori e personalizzare questa residenza secondo i propri gusti e desideri.

### Un Investimento Stratificato

Questa proprietà non è solo un luogo dove creare ricordi inestimabili, ma rappresenta anche un eccellente investimento nel territorio siciliano. Con il suo vasto potenziale e la sua posizione privilegiata, offre innumerevoli possibilità per diventare una residenza di lusso o una meta turistica di primo piano.

In breve, questa dimora a Sciacca è una tela bianca che attende di essere trasformata in un capolavoro di lusso e relax, in una delle cornici più esclusive della Sicilia.

---

## Caratteristiche

- Panoramico
- Vista Paesaggio
- Mare

