

# Casale Delizia

## Marzamemi

SUPERFICIE CASA	270 mq
TERRENO	1.600 mq
LOCALI	7
CAMERE DA LETTO	2
BAGNI	1
VISTA	Iblei
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



**PREZZO**  
550.000 €

### Caratteristiche

- Macchia Mediterranea
- Panoramico

### Casale Delizia | HSH1744

La nostra agenzia immobiliare di prestigio offre un casale in vendita in Sicilia in ottime condizioni, già da subito abitabile con una vista panoramica sugli Iblei. Questa dimora di pregio comprende due caseggiati, il principale di circa 220 mq, con cucina, ampio spazio living e bagno ed il secondo di circa 50 mq, il quale comprende due stanze ben illuminate. La proprietà di prestigio è situata su un terreno di circa 1600 mq, impreziosito dalla presenza di alberi da frutto produttivi e da un meraviglioso giardino ricco di piante ornamentali tipiche del Mediterraneo, nella parte esterna è situato anche uno spazioso parcheggio privato. La proprietà beneficia già dell'approvvigionamento idrico ed è già collegata alla rete elettrica. Una vera e propria opportunità di investimento nel territorio siciliano.

