

# Casalino Tribunedda

## Modica

SUPERFICIE CASA	130 mq
TERRENO	1,8 ha
VISTA	Campagna
ACQUA	no
ELETTRICITÀ	si



PREZZO  
120.000 €

### Caratteristiche

- Macchia Mediterranea

### Sicilia: Scopri l'Opportunità Unica del Rudere da Ristrutturare a Modica!

La nostra agenzia immobiliare è entusiasta di presentare questa straordinaria opportunità a Modica. Situato in un ambiente pittoresco, questo rudere da ristrutturare offre un terreno edificabile e seminativo di circa 1,8 ettari, conferendo un'ampia area per il potenziale sviluppo di lussuose ville con viste mozzafiato sulle campagne circostanti.

### Pietra Locale Unica: Un Caseggiato di Carattere da Riportare all'Antico Splendore

Il caseggiato, con una superficie di circa 130 metri quadrati, è costruito con la meravigliosa pietra locale che conferisce un carattere unico e autentico. Già collegato alla rete elettrica e con la possibilità di dotarlo facilmente di approvvigionamento idrico, questa proprietà rappresenta un'opportunità straordinaria di investimento in Sicilia.

### Un Tesoro da Scoprire: Investi nel Tuo Capolavoro Immobiliare a Modica

Questa offerta è perfetta per coloro che cercano un nuovo progetto di ristrutturazione immobiliare o per gli investitori che desiderano capitalizzare sul mercato delle case di lusso in una posizione incantevole come Modica. Non lasciatevi sfuggire questa occasione unica nel suo genere di investire in un promettente settore immobiliare.

