

Tenuta Biologica

Noto

SUPERFICIE CASA	370 mq
TERRENO	20 ha
CAMERE DA LETTO	6
BAGNI	6
VISTA	Mare, Campagna, Noto
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



Vivi il Charme dell'800: Casale Storico Immerso tra Ulivi e Carrubi a Noto

Immergetevi in un'atmosfera di serenità e bellezza senza pari, poiché la tenuta si presenta come un autentico gioiello incastonato tra gli ulivi secolari, i carrubi maestosi e gli alberi di mandorlo che donano all'intera proprietà una sensazione di calma e armonia con la natura circostante.

Il primo blocco, un casale risalente alla fine dell'800, conserva il fascino dell'architettura tradizionale siciliana con i suoi 100 mq di spazio abitabile. Ogni dettaglio di questa residenza riflette l'antica maestria artigiana, offrendo un'accogliente atmosfera che si fonde perfettamente con l'ambiente circostante. Una residenza ideale per chi desidera abbracciare lo stile di vita siciliano autentico, immerso nella storia e nelle tradizioni locali.

Architettura Moderna in Armonia con la Natura: Una Nuova Prospettiva sulla Sicilia

Il secondo blocco, una moderna struttura di circa 270 mq, si presenta come una tela bianca pronta per essere personalizzata secondo i vostri desideri. Questo spazio offre la possibilità di creare una dimora esclusiva con 6 camere da letto, ognuna con il proprio bagno privato, e un ampio e luminoso spazio living con cucina, perfetto per accogliere amici e familiari in un ambiente di grande comfort e stile.

Arte e Tradizione: Un'Esclusiva Dimora con Vista Panoramica

La posizione panoramica di questa tenuta la rende non solo una meraviglia visiva ma anche un'opportunità di investimento senza pari. La crescente attrattiva turistica della zona, unita alla sua posizione strategica tra le

bellezze naturali e culturali della Sicilia, la rende un investimento allettante per chi cerca una proprietà capace di coniugare il lusso della modernità con la bellezza autentica della campagna siciliana.

Contattate la nostra agenzia oggi stesso per scoprire tutti i dettagli e per organizzare una visita a questa straordinaria tenuta a Noto. Un'opportunità unica per vivere la dolce vita siciliana in una residenza di classe e raffinatezza.

PREZZO
1.350.000 €

Caratteristiche

- Macchia Mediterranea
- Vista Mare
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Piantumazione Mandorleto

