

Baglio Cannabusa | HSH 217

Noto

SUPERFICIE CASA	160 mq
TERRENO	6 mq
VISTA	Panoramica
ACQUA	no
ELETTRICITÀ	no



PREZZO
295.000 €

Caratteristiche

- Fiume
- Macchia Mediterranea
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto

Baglio Cannabusa | HSH 217

Un pittoresco caseggiato con progetto approvato è offerto in vendita dalla nostra agenzia immobiliare di lusso, situato vicino la città regina del barocco siciliano, Noto. Il baglio presenta una struttura di circa 160 mq, arricchiti da una vista mozzafiato sul fiume Manghisi e su tutto il panorama circostante. La possibilità di ristrutturare il caseggiato, insieme alla totale immersione della proprietà nella natura la rendono un'eccellente opportunità di investimento in Sicilia.

Terreno

Situato su un grande terreno edificabile di circa 6 HA, piantumato con ulivi e carrubi secolari perfettamente produttivi e ricco di essenze tipiche della macchia mediterranea.

Location

La location è unica nel suo genere, il baglio gode di un accesso diretto al fiume e di molteplici grotte antiche tutte da esplorare, dettaglio non indifferente è la presenza di una grande vasca antica per la lavorazione della canapa.

