

Terre Majazzè

Noto

SUPERFICIE CASA	51 mq
TERRENO	3 ha
VISTA	Cava
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



Il Regno della Tranquillità: Terreno Edificabile nei Pressi di Noto

Benvenuti nella nostra esclusiva agenzia immobiliare, un raffinato punto di riferimento per chi cerca l'eccellenza nel settore immobiliare siciliano. Siamo entusiasti di presentarvi una straordinaria opportunità: un vasto terreno edificabile situato a breve distanza dalla pittoresca città di Noto.

Questo gioiello immobiliare si estende su una superficie di circa 3 ettari e offre un'eccellente combinazione di spazio e bellezza naturale. La proprietà comprende due affascinanti caseggiati, di 28 e 23 metri quadrati rispettivamente, già dotati di approvvigionamento idrico e collegamento alla rete elettrica. Un connubio di modernità e tradizione, pronto ad accogliere progetti ambiziosi e di lusso.

Natura Rigogliosa: Un Giardino di 3 Ettari con Vista Panoramica

Il terreno è arricchito da una varietà di alberi secolari, tra cui mandorli, carrubi, ulivi e alberi da frutto, creando un'atmosfera suggestiva e ricca di colori. La sua posizione privilegiata offre una vista panoramica mozzafiato sulla cava, conferendo un tocco di esclusività a qualsiasi progetto di costruzione.

La bellezza di questo luogo si sposa perfettamente con la tranquillità circostante: immerso in una location silenziosa e pacifica, diventa il rifugio ideale per coloro che cercano una vita serena lontano dal caos cittadino. La mancanza di vincoli paesaggistici specifici consente una libertà creativa senza limiti, rendendo questo terreno ideale per la realizzazione di ville di lusso su misura.

Investi nell'Eccellenza: Lusso Siciliano a Portata di Mano

Questa è un'opportunità unica per coloro che desiderano investire nel territorio siciliano, abbracciando uno stile di vita elegante e autentico. Non perdetevi l'occasione di realizzare i vostri sogni immobiliari in uno dei luoghi più affascinanti e incontaminati della Sicilia. Contattateci oggi per scoprire come rendere vostro questo angolo di paradiso.

PREZZO
100.000 €

Caratteristiche

- Panoramico
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Vista Paesaggio

