

Casa del Molo

Avola

SUPERFICIE CASA	495 mq
TERRENO	9,5 ha
UNITÀ	3
VISTA	Mare
ACQUA	no
ELETTRICITÀ	si



Il Fascino Storico Rivive: Antichi Caseggiati da Ristrutturare a Pochi Passi dal Mare

L'antico gruppo di caseggiati che presenta la nostra agenzia immobiliare di prestigio in Sicilia rappresenta un'autentica testimonianza del fascino storico della Sicilia, con le sue mura di pietra che narrano storie secolari. La ristrutturazione di questa proprietà offre l'opportunità unica di preservare e riportare alla vita un pezzo di patrimonio architettonico, trasformandolo in una residenza di lusso senza tempo.

Un autentico gioiello da ristrutturare, situato a pochi passi dal mare, nel cuore di una delle zone più affascinanti dell'isola.

Vista Spettacolare: Rifugio Esclusivo a Breve Distanza dalle Spiagge di Avola

Il vasto terreno di 9.5 ettari regala ampi spazi da trasformare in autentici giardini mediterranei, con profumi e piante aromatiche che contribuiranno a creare un'atmosfera unica e suggestiva. Gli edifici, con generose superfici di 250, 110 e 135 metri quadrati, offrono un'enorme potenzialità per chi desidera investire in una residenza di prestigio con una magnifica vista sul golfo diventa un dipinto in continuo cambiamento, regalando emozioni e tramonti mozzafiato da godere ogni giorno dalla vostra futura dimora.

La posizione privilegiata, a breve distanza dal lido di Avola e dalle altre meravigliose spiagge della zona, consente di immergersi facilmente nella bellezza naturale circostante. Sarete circondati da una cornice idilliaca, dove il mare cristallino si fonde con il paesaggio collinare, creando un ambiente perfetto per il relax e la contemplazione.

Esclusività e Bellezza: Realizzate il Vostro Sogno Immobiliare in Sicilia

Questa è un'opportunità straordinaria per coloro che sognano di costruire la propria villa al mare o desiderano ristrutturare completamente la struttura per creare una casa in pietra che fonde lo stile moderno con l'autenticità del Mediterraneo.

Questa eccezionale opportunità di investimento non solo consente di creare la villa dei vostri sogni, ma offre anche la possibilità di abbracciare uno stile di vita autentico e raffinato. La ristrutturazione potrà essere realizzata con attenzione ai dettagli, conservando l'essenza delle tradizioni locali e integrando al contempo elementi moderni per un comfort e uno stile di vita contemporaneo.

Non lasciatevi sfuggire questa straordinaria occasione di possedere una proprietà unica, dove la storia si mescola con la modernità e il paesaggio mozzafiato diventa parte integrante della vostra vita quotidiana. Contattateci ora per scoprire ulteriori dettagli e iniziare il vostro viaggio verso la realizzazione di un sogno immobiliare senza pari.

Caratteristiche

- Giardino
- Macchia Mediterranea
- Vista Mare
- Vista Paesaggio
- Mare
- Diversi corpi
- Posizione ricca di pace

