

# Pianoro Emilio

## Avola

TERRENO	4,9 ha
VISTA	Mare
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



### Vista Paradisiaca: Terreno Edificabile in Cima a Avola

Benvenuti nella nostra esclusiva agenzia immobiliare, specializzata nell'offerta di proprietà uniche e straordinarie. Oggi vi presentiamo un'opportunità senza pari: un magnifico terreno edificabile situato in uno dei punti più panoramici della città di Avola, in Sicilia.

Il terreno, con una superficie totale di circa 4.9 ettari, offre la possibilità di realizzare il vostro sogno di una dimora di lusso con una vista mozzafiato sul mare. Con una superficie edificabile di circa 490 mq, avrete l'opportunità di creare una villa su misura, progettata per soddisfare ogni vostra esigenza e desiderio.

### Connettività Integrata: Pronto per la Vostra Vita di Prestigio

Questo gioiello immobiliare è già fornito di collegamenti alla rete elettrica, garantendo un'installazione agevole per le vostre comodità quotidiane. La sua posizione privilegiata non solo offre una vista spettacolare sull'azzurro mare siciliano, ma è anche strategicamente collegata alle città circostanti, garantendo un facile accesso a tutti i servizi e le comodità necessarie.

### Sicilia: Il Palcoscenico del Vostro Sogno di Vita

Questa proprietà rappresenta non solo una casa, ma un investimento straordinario. La Sicilia, con la sua bellezza senza tempo e la sua cultura ricca, diventa il palcoscenico perfetto per realizzare il vostro sogno di vita. Vivere in questa straordinaria regione significa abbracciare lo stile di vita mediterraneo e godere di ogni momento in un ambiente unico e suggestivo.

Non lasciatevi sfuggire questa eccezionale opportunità di investimento e

di vita. Contattateci oggi per scoprire come rendere vostro questo magnifico terreno edificabile a Avola, e iniziate il viaggio verso la realizzazione del vostro sogno in Sicilia.

**PREZZO**  
310.000 €

### Caratteristiche

- Giardino
- Macchia Mediterranea
- Panoramico
- Vista Mare
- Posizione ricca di pace



DESIGN  
SBUILDO  
BONNE BOLD MOMENTS

REAL  
ESTATE  
BONNE BOLD MOMENTS

DESIGN  
SBUILDO  
BONNE BOLD MOMENTS

REAL  
ESTATE  
BONNE BOLD MOMENTS

DESIGN  
SBUILDO  
BONNE BOLD MOMENTS

REAL  
ESTATE  
BONNE BOLD MOMENTS