

Resort Oceanico

Brucoli

TERRENO	10 ha
UNITÀ	42
VISTA	Mare, Panoramico, Etna
ACQUA	no
ELETTRICITÀ	no



Un'Opportunità Imperdibile nel Cuore della Sicilia

Nel contesto incantevole e ricco di storia della Sicilia, a pochi chilometri dal suggestivo borgo di Brucoli, presentiamo una proposta immobiliare senza precedenti. Immerso in una natura mozzafiato, con una vista che abbraccia il mare cristallino da un lato e l'imponente Etna dall'altro, il nostro terreno edificabile di 10 ettari si rivela una tela bianca per investitori visionari e amanti dell'eccellenza.

Innovazione e Tradizione: Il Progetto

Grazie a un progetto già approvato, offriamo due soluzioni di sviluppo che promettono di trasformare questo spazio in un punto di riferimento per il turismo di qualità e l'abitare di lusso in Sicilia.

Soluzione A - Un Village Touristique d'Élite: Immaginate un villaggio turistico distribuito su 10 ettari, progettato per offrire non solo relax e bellezza, ma anche servizi congressistici di alto livello. Un albergo 4/5 stelle con 240 posti letto sarà al centro di questo universo, circondato da 53 suites da 68 mq e 4 suites da 115 mq, garantendo privacy e comfort superiori. Sale conferenze, sale riunioni, una sala ristorante raffinata e aree sportive complete di campo da pallavolo, basket, tennis, calcetto e una piscina spettacolare completeranno l'offerta, rendendo il nostro villaggio la destinazione perfetta per eventi internazionali, vacanze esclusive e molto altro.

Soluzione B - Dualità Perfetta: Per chi predilige una visione più intima ma non meno lussuosa, la seconda soluzione vede il terreno dividersi in due

sezioni uniche. La prima, dedicata ancora al lusso alberghiero con un impianto simile alla Soluzione A, ma distribuito su 5 ettari. La seconda si trasforma in un elegante complesso residenziale di ville individuali, ognuna di circa 68 mq con possibilità di personalizzazione ed espansione, immerse in giardini privati di 1000 mq. Questa sezione offre un modo di vivere esclusivo, con 41 ville che promettono privacy, lusso e un contatto diretto con la bellezza naturale dell'isola.

Un Investimento Sicuro e Avvincente

L'acquisto di questo terreno rappresenta un'opportunità unica non solo per l'immediata prospettiva di sviluppo grazie ai progetti già approvati, ma anche come investimento a lungo termine in una delle zone più belle e richieste d'Italia. Con la sua posizione strategica, vicino al mare, la qualità dei progetti e la versatilità delle proposte, questo è più di un semplice acquisto immobiliare: è la possibilità di lasciare un segno nel panorama turistico e residenziale siciliano.

Invitiamo investitori, sognatori e chiunque creda nella forza e nella bellezza della Sicilia a scoprire quest'opportunità senza pari. Unitevi a noi nel realizzare un sogno siciliano, dove lusso, natura e cultura si fondono in un progetto unico ed emozionante.

Caratteristiche

- Macchia Mediterranea
- Panoramico
- Vista Mare

