

Tenuta degli Iniziati

Noto

SUPERFICIE CASA	570 mq
TERRENO	44 ha
UNITÀ	5
VISTA	Mare, Panoramica, Campagna
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



Tesoro da Scoprire: I Casali di Pietra

La nostra agenzia di lusso in Sicilia è orgogliosa di presentare una proprietà senza pari, situata a breve distanza dalla storica città di Noto. Questo insieme di casali, che sommano circa 570 mq, offre un'incredibile opportunità di ristrutturazione e personalizzazione. Rappresenta l'essenza dell'architettura siciliana, con le sue strutture in pietra che richiamano una storia e un fascino antichi, ora in attesa di una nuova vita.

Una Vista Senza Confini

Immaginate di svegliarvi ogni giorno circondati dalla pace e dalla tranquillità di un paesaggio idilliaco, dove le dolci campagne si fondono con l'azzurro del mare all'orizzonte. Questo paradiso, totalmente immerso nella natura, offre uno scenario che incanta l'anima, creando un legame unico con la terra siciliana.

Cuore Verde di Sicilia

Adagiata su un immenso terreno di 44 ettari, questa proprietà è un'oasi di biodiversità, grazie alla presenza di ulivi e carrubi produttivi, simboli della feconda natura siciliana. Ogni angolo racconta una storia di tradizione e di natura, offrendo infinite possibilità sia per la coltivazione che per la creazione di un esclusivo ritiro nella natura.

Strategicamente Posizionata

La vicinanza con l'autostrada e le principali città siciliane rende questa proprietà perfettamente collegata, combinando il fascino della vita rurale con la comodità dell'accesso ai servizi moderni. Questo equilibrio tra isolamento e connettività la rende ideale sia come rifugio privato che come attività commerciale legata alla terra.

Un Investimento di Valore Inestimabile

Che voi sogniate di restaurare le antiche dimore in tipica pietra siciliana, o costruire una moderna villa che rispecchi la perfetta fusione tra lo stile siciliano e quello contemporaneo, questa proprietà rappresenta una rara opportunità di investimento. È l'ideale per chi desidera tuffarsi nelle radici della Sicilia, valorizzando le ricchezze locali e contribuendo al fascino senza tempo di questa terra.

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Vista Mare
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Diversi corpi
- Posizione ricca di pace

