

Palazzo dell'Incanto Eterno

Naro

SUPERFICIE CASA	400 mq
UNITÀ	1
VISTA	Centro Storico
ACQUA	no
ELETTRICITÀ	no



Capolavoro Barocco in Vendita: Un Palazzo Storico Siciliano

La nostra agenzia di lusso è entusiasta di presentare sul mercato un antico palazzo, gioiello del barocco settecentesco. Questa prestigiosa struttura si estende su due piani: il piano nobile e il piano inferiore, ognuno con la sua unica bellezza e ricchezza architettonica. Adiacente alla proprietà, è possibile acquistare anche uno splendido giardino privato di circa 72 mq. Questo spazio verde ha il potenziale per diventare un'oasi di tranquillità nel cuore della città, un luogo dove poter godere di momenti di pace all'aria aperta, circondati dalla bellezza naturale e dal silenzio.

Piano Nobile: Eleganza e Prestigio senza Tempo

Il piano nobile si distingue per il suo ineguagliabile pregio architettonico e stilistico. L'ingresso, sia imponente che invitante, conduce a un'elegante scala che è solo l'inizio dell'opulenza che vi attende. Gli alti soffitti sono adornati da affreschi che trasmettono armonia e prestigio, mentre la tripla esposizione assicura spazi luminosi e piacevolmente arieggiati.

Regalità Barocca: Architettura e Decorazione

Questo livello è impreziosito da decorazioni barocche, tra le più raffinate e imponenti, confermando lo status unico ed elegante dell'immobile. Formato da 8 grandi vani con cucina, servizi e accesso a una meravigliosa terrazza, offre una vista incomparabile sul centro storico e sul mare.

Terrazza con Vista: Panorama Storico

La splendida terrazza rappresenta un rifugio privato dalla quale ammirare il paesaggio urbano circostante. È il luogo ideale per ritrovarsi, rilassarsi e

godere della bellezza senza tempo di questa regione incantevole.

Un Patrimonio da Riscoprire: Potenziale e Versatilità

Con una superficie commerciale di circa 400 mq, il palazzo è divisibile e da ristrutturare, permettendo una personalizzazione secondo i più moderni standard abitativi, pur rispettando la sua storica maestosità. Il tetto è stato recentemente rinnovato, e la struttura conserva i materiali pregiati dell'epoca, tra cui pavimenti e infissi in legno.

Un Investimento Senza Paragoni

Data l'unicità della struttura, le sue straordinarie caratteristiche architettoniche e l'ottima posizione, questo palazzo si presta perfettamente a diventare una destinazione turistico-ricettiva di prima scelta, un luogo per eventi indimenticabili o una residenza privata di incommensurabile eleganza. Un'opportunità unica di investimento in uno dei luoghi più affascinanti della Sicilia, Naro.

PREZZO
245.000 €

Caratteristiche

- Centro storico

