

Villa Maiolica

Noto

SUPERFICIE CASA	400 mq
TERRENO	1.000 mq
UNITÀ	2
VISTA	Panoramica
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



Eleganza e Comfort a Pochi Passi dal Mare di S. Lorenzo

La nostra agenzia è lieta di presentare un'eccezionale opportunità di investimento a pochi chilometri dalla città di Noto: una splendida villa al mare che incarna la perfetta fusione tra lusso e natura. Situata in prossimità delle famose spiagge di S. Lorenzo, questa proprietà diventa la cornice ideale per una vita di qualità superiore.

Un Oasi di Pace con Vista Mare

Immersa in un terreno privato di 1000 mq, la villa si apre su un magnifico giardino arricchito da piante mediterranee e docce esterne, ideali per rinfrescarsi nelle calde giornate estive. Ogni angolo del giardino è stato concepito per offrire riposo e serenità, con lo sfondo del mare azzurro a completare un quadro già perfetto.

Spazi Abitativi Pensati per il Massimo Comfort

La villa si suddivide armoniosamente in due bilocali al piano terra e due quadrilocali al primo piano, aggiungendo altri due bilocali, per un totale di circa 400 mq di spazio abitativo. Ogni appartamento è un piccolo gioiello di design, doviziosamente arredato e dotato di aria condizionata per garantire un ambiente confortevole e accogliente tutto l'anno.

Vita Al Mare Tutto L'Anno

La prossimità alle incantevoli spiagge di S. Lorenzo rende questa villa un'opportunità unica per chi sogna un'esistenza piacevole a diretto contatto con il mare. La vista panoramica sulle acque cristalline è una promessa di tranquillità e bellezza, rendendo ogni giorno un'esperienza indimenticabile.

Investire in Bellezza e Tradizione

Rappresentando un investimento sicuro nel contesto immobiliare siciliano, questa villa si offre come la scelta ideale per chi cerca un rifugio esclusivo in uno dei luoghi più affascinanti d'Italia. La combinazione di posizione strategica, design raffinato e vicinanza al mare fa di questa proprietà l'investimento dei sogni per chi desidera unire il piacere dell'eleganza alla funzionalità.

PREZZO
980.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Diversi corpi
- Posizione ricca di pace

