

Casale dei Sapori Siciliani

Ispica

SUPERFICIE CASA	500 mq
TERRENO	6 ha
UNITÀ	5
CAMERE DA LETTO	3
BAGNI	2
VISTA	Mare, Panoramica
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



Una storia da riscrivere tra muri di pietra

La nostra esclusiva agenzia immobiliare in Sicilia è lieta di presentare un eccezionale complesso di caseggiati siciliani in pietra situato ad Ispica, un luogo impregnato di storia e bellezza autentica. Questa proprietà unica include una casa abitabile degli anni '80 con una superficie principale di 150 mq, comprendente una cucina, un ripostiglio, due bagni, tre camere da letto e un soggiorno, offrendo spazi confortevoli da personalizzare secondo i vostri gusti.

Oltre alla casa principale, il complesso vanta una meravigliosa stalla in pietra di circa 200 mq, un suggestivo fienile di 100 mq con cortile e due ambienti aggiuntivi di circa 25 mq ciascuno, tutti da riportare al loro antico splendore. L'architettura tradizionale siciliana unita al fascino dell'epoca donano a questa proprietà un'atmosfera senza tempo e un'opportunità unica per creare un rifugio di charme.

Immersa in un terreno di 6 ettari, la proprietà regala viste mozzafiato sul mare e sulla maestosa area di granelli, avvolgendo gli ospiti in un'atmosfera di serenità e bellezza senza pari. Circondato da 100 alberi di ulivo, 30 carrubi e una varietà di alberi di agrumi, questo terreno rigoglioso offre la possibilità di immergersi completamente nella campagna siciliana autentica.

Incontri con l'antichità e la natura incontaminata

Nei dintorni della proprietà si trovano siti di grande interesse archeologico che raccontano antiche storie e testimoniano la ricchezza storica della regione. Tra essi, la suggestiva Cava Paradiso, un luogo di interesse

naturale arricchito da un fiume che aggiunge un tocco di magia all'atmosfera circostante. Con la possibilità di creare una piscina, questa proprietà si rivela non solo un investimento eccellente ma anche un'opportunità unica per abbracciare la storia, la natura e la bellezza della Sicilia nel suo splendore più autentico.

PREZZO
590.000 €

Caratteristiche

- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Diversi corpi
- Posizione ricca di pace

