REAL ESTATE
HOME SUD HOME

Via Tommaso Fazello, 228
96017 Noto Siracusa

+39 0931 891681
info@homesudhome.com

Casale Gorgia

Noto

SUPERFICIE CASA	360 mq
TERRENO	1 ha
UNITÀ	1
CAMERE DA LETTO	7
BAGNI	7
VISTA	Valle, Mare
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si

PREZZO
390.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Macchia Mediterranea
- Vista Mare
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Posizione ricca di pace
- In cima alla collina

Prestigioso Casale Siciliano da Restaurare

Situato nella splendida città di Noto, questo caratteristico casale siciliano rappresenta un'opportunità unica per chi desidera investire in una proprietà di prestigio. Con i suoi 360 mq, il casale offre ampi spazi e infinite possibilità di personalizzazione.

Esiste già un progetto dettagliato per la restaurazione del casale, che prevede la creazione di una cucina moderna, una spaziosa sala, 7 camere da letto e 7 bagni. Un sogno che attende solo di essere realizzato, per trasformare questa proprietà in un rifugio di lusso.

Il casale è immerso in un terreno di 1 ettaro, ricco di ulivi e carrubi tipici della Macchia Mediterranea. Un paesaggio che regala tranquillità e serenità, permettendo di vivere a stretto contatto con la natura e godere dei suoi frutti.

Un'Opportunità di Investimento Irripetibile

La vista dal casale è davvero mozzafiato, spaziando sulla vallata e fino al mare. Un panorama che incanta e offre momenti di pura contemplazione, perfetto per chi cerca un ambiente esclusivo e rigenerante.

Questo casale rappresenta un'ottima opportunità di investimento nel cuore della Sicilia. Con il progetto di restauro già pronto e la posizione privilegiata, è la scelta ideale per chi desidera creare una residenza di prestigio o un'attività ricettiva di alto livello.