

Parco dei Mulini

Ragusa

SUPERFICIE CASA	1.230 mq
TERRENO	9,7 ha
VISTA	Valle
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



Un'Opportunità Immobiliare nel Cuore Storico di Ragusa

Nel cuore della pittoresca Valle dei Mulini a Ragusa, offriamo un terreno di 9,7 ettari, una rara opportunità per investire in un progetto immobiliare dallo straordinario fascino. Questo vasto appezzamento è la culla di circa 1230 mq di caseggiati storici da restaurare, perfettamente immersi nella rigogliosa natura siciliana. La posizione strategica e l'ambiente unico offrono il palcoscenico ideale per un progetto visionario.

I vari corpi di fabbrica, risalenti al 1500, donano a questa proprietà una rara autenticità e regalano un viaggio affascinante nel tempo. Le antiche murature e le splendide scalinate in pietra, che collegano armoniosamente diversi livelli del terreno, costituiscono l'essenza di questo progetto. Ogni angolo narra storie di un passato ricco e vibrante, promettendo di diventare la cornice perfetta per un eco resort senza paragoni.

Progetti Approvati per Realizzare un Sogno

Con progetti già approvati, i lavori possono essere avviati immediatamente, trasformando l'eco resort da sogno a realtà tangibile. Le possibilità creative sono infinite: restaurare ed innovare in armonia con l'ambiente, creando un rifugio esclusivo che celebra la bellezza e la funzionalità. Questo progetto non è solo un investimento immobiliare, ma un'opportunità per rimodellare il rapporto tra uomo e natura.

In sintesi, questa proprietà rappresenta una fusione impareggiabile di storia, natura e innovazione. È un investimento imperdibile per coloro che sognano di creare un rifugio esclusivo in una delle regioni più affascinanti d'Italia. Questo è più di un progetto immobiliare: è un invito a vivere un'esperienza unica, unendo bellezza e funzionalità in un contesto senza pari. Non lasciatevi sfuggire l'occasione di realizzare un luogo dove il tempo sembra fermarsi e la bellezza imperitura della Sicilia è sempre

protagonista.

PREZZO
1.800.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Macchia Mediterranea
- Panoramico
- Piantumazione Uliveto
- Diversi corpi
- Alberi da frutto

