

Colle del Saggio

Noto

TERRENO	2 ha
VISTA	Città di Noto, Mare
ACQUA	no
ELETTRICITÀ	si



Occasione Imperdibile a Noto

Situato a soli tre minuti dal centro storico di Noto, questo incredibile terreno rappresenta un'opportunità unica per coloro che desiderano investire in una delle zone più affascinanti della Sicilia. Con una vista panoramica che si apre sulla storica città e sul mare, questo appezzamento di terreno è ideale per costruire la villa dei tuoi sogni, offrendo un'atmosfera di tranquillità e bellezza senza pari.

Con una superficie totale di circa 2 ettari, il terreno offre ampi spazi per progetti residenziali e ricreativi. La possibilità di edificare una villa con piscina permette di immaginare un rifugio esclusivo dove vivere in armonia con la natura, godendo della vista spettacolare che circonda la proprietà. La posizione strategica consente di accedere facilmente alle comodità della vita quotidiana, pur garantendo la privacy e la serenità di una vita lontana dal caos urbano.

La magia di questo terreno risiede nelle sue vedute mozzafiato. Ogni mattina potrai svegliarti ammirando il sole che sorge su Noto, illuminando i suoi storici edifici barocchi, mentre il mare scintilla all'orizzonte. Questo panorama rende ogni momento trascorso nella tua futura villa un'esperienza indimenticabile, perfetta sia per la vita quotidiana che per ospitare amici e familiari.

Investimento Strategico in Sicilia

Investire in questo terreno significa accedere a una rara opportunità in uno dei luoghi più ricercati della Sicilia. Noto è conosciuta non solo per la sua bellezza architettonica ma anche per la sua posizione strategica, che permette di esplorare molte altre attrazioni dell'isola. La richiesta di proprietà in questa zona è in crescita, rendendo questo investimento ancor

più interessante per il futuro.

Non perdere l'occasione di possedere un pezzo di paradiso nel cuore della Sicilia. Questo terreno offre la possibilità di costruire una villa che riflette il tuo stile di vita e le tue aspirazioni, avvolta dalla bellezza naturale e dalla tradizione culturale di Noto. Crea il tuo rifugio personale in un luogo che combina storia, natura e modernità in modo impeccabile.

PREZZO
285.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Macchia Mediterranea
- Panoramico
- Vista Mare
- In cima alla collina

