

Dimora Piraino

HSH 1097

Price On Request

📍 Noto (Sicily)



Just 4 km from Noto, this 6-hectare building plot with a unique architectural design offers breathtaking sea and canyon views. The land, enriched with typical Mediterranean plants, stands out for its natural beauty. The project includes two distinct blocks: the first, 350 sq m, has three bedrooms with private bathrooms, a vast open space with living area, kitchen and gymnasium, as well as a veranda with a swimming pool to admire the surrounding landscape. The second block, 120 sq m, houses two bedrooms with private bathrooms. The architecture reflects a modern style that blends with Sicilian tradition, with an exterior cladding of local stone. This property, perfect for investors, represents a combination of luxury, design and scenic beauty, offering a unique opportunity to live an exclusive and refined experience in one of Sicily's most fascinating settings.

A soli 4 km da Noto, questo terreno edificabile di 6 ettari con un progetto architettonico unico offre una vista mozzafiato sul mare e sul canyon. Il terreno, arricchito da piante tipiche mediterranee, si distingue per la sua bellezza naturale. Il progetto prevede due blocchi distinti: il primo, di 350 mq, conta tre camere da letto con bagni privati, un vasto open space con zona living, cucina e palestra, nonché una veranda con piscina per ammirare il panorama circostante. Il secondo blocco, di 120 mq, ospita due camere con bagni privati. L'architettura riflette uno stile moderno che si fonde con la tradizione siciliana, con un rivestimento esterno in pietra locale. Questa proprietà, perfetta per investitori, rappresenta un connubio di lusso, design e bellezza paesaggistica, offrendo un'opportunità unica di vivere un'esperienza esclusiva e raffinata in uno degli scenari più affascinanti della Sicilia.



6 HA



350+120 SQM



Yes



No



Yes