

Casina Del Marchese

HSH 1149

€ 205.000,00

📍 Avola (Sicily)



Located in the heart of Avola, known as the pearl of Syracuse, this splendid late 19th-century apartment is a rare real estate gem in excellent condition. The exterior facade is a true masterpiece, adorned with elegant stone cornices that embellish the windows and the front door, over which a small stone archway stands out. Such attention to detail gives the property a majestic and welcoming appearance, a perfect example of historic Sicilian charm. Inside, the apartment retains the charm of the past thanks to nineteenth-century classical-style furnishings that enhance the original beauty of the structure. With a total area of about 210 square meters, the apartment offers spacious and bright spaces capable of transporting those who stay there to a bygone era. The timeless atmosphere is made even more charming by the presence of period furniture, which enriches each room with its refined style. The property is further embellished by a courtyard of about 30 square meters, ideal for enjoying moments of outdoor relaxation in a context of maximum privacy, and a terrace of equal size

Situato nel cuore di Avola, conosciuta come la perla del Siracusano, questo splendido appartamento di fine '800 è una rara gemma immobiliare in ottimo stato di conservazione. La facciata esterna si presenta come un autentico capolavoro, adornata con eleganti cornici di pietra che impreziosiscono le finestre e la porta d'ingresso, su cui svetta un piccolo arco in pietra. Tale cura nei dettagli conferisce all'immobile un aspetto maestoso e accogliente, perfetto esempio del fascino storico siciliano. All'interno, l'appartamento conserva il fascino del passato grazie a un arredamento ottocentesco in stile classico che esalta la bellezza originaria della struttura. Con una superficie complessiva di circa 210 mq, l'appartamento offre spazi ampi e luminosi, capaci di trasportare chi vi soggiorna in un'epoca lontana. L'atmosfera senza tempo è resa ancora più affascinante dalla presenza di mobili d'epoca, che arricchisce ogni ambiente con il suo stile raffinato. La proprietà è ulteriormente impreziosita da un cortile di circa 30 mq, ideale per godere di momenti di relax all'aperto in un contesto di massima privacy, e da un terrazzo di pari dimensione.



No



180 SQM



Yes



Yes



No