

Dimora la Gran Corte

HSH 133

€ 850.000,00

📍 Rosolini (Sicily)



Just 5 km from Rosolini and a short drive from Noto's historic center and the beaches of Eloro and Vendicari, this large historic farmhouse is for sale in the Sicilian countryside. The property includes a 2,130 sqm main structure and a 500 sqm baglio, set within 39 hectares of land planted with olive trees, carobs, and Mediterranean vegetation. The setting is natural, authentic, and full of potential. Its generous dimensions and location make it perfect for a private estate, agritourism, or hospitality project. The proximity to cultural landmarks and unspoiled beaches adds value to this rare opportunity in southeastern Sicily, where tradition and landscape come together in a unique investment.

A soli 5 km da Rosolini e a breve distanza dal centro storico di Noto e dalle spiagge di Eloro e Vendicari, si propone in vendita una grande masseria da ristrutturare immersa nella campagna siciliana. La proprietà si compone di una struttura principale di 2.130 mq e di un affascinante baglio di 500 mq, entrambi inseriti in un contesto paesaggistico di straordinaria bellezza. Il terreno agricolo circostante si estende per 39 ettari, coltivato a ulivi, carrubi e macchia mediterranea, offrendo un ambiente naturale autentico e incontaminato. Gli spazi, le dimensioni e la posizione rendono questa proprietà una soluzione ideale per realizzare una residenza esclusiva, un agriturismo o una struttura ricettiva di ampio respiro. La vicinanza a mete d'interesse culturale e naturalistico rende questo investimento un'occasione rara in Sicilia, capace di coniugare tradizione, natura e potenziale turistico in un unico progetto.



39 HA



2130+500 (Baglio) SQM



Yes



Yes



Yes