

Casale Cozzo Ulivo

HSH 1356

€ 110.000,00

📍 Buccheri (Sicily)



Our agency offers for sale a 4.1-hectare plot less than 6 km from the beautiful town of Buccheri. This splendid area is enriched with ancient olive trees, carob trees, and a variety of fruit trees, along with typical Mediterranean scrub. The land features a building of approximately 165 sqm to renovate, providing the opportunity to create a personalized living space or an accommodation facility. The property is currently not connected to the electrical grid, allowing for the development of a sustainable energy system. Water is abundant underground and can be easily accessed through a drilled well, ensuring a good water supply. Surrounded by a panoramic landscape, the property offers breathtaking views of the surrounding mountains, creating an atmosphere of peace and tranquility, perfect for those seeking an escape from hectic life. This property represents an excellent investment opportunity in Sicily, making it ideal for those looking to start an agricultural project or create a personal residence in a charming setting.

La nostra agenzia propone in vendita un terreno di 4,1 ettari a meno di 6 km dalla bellissima città di Buccheri. Questo splendido appezzamento è arricchito da alberi di ulivo secolari, carrubi e una varietà di alberi da frutto, insieme a essenze della macchia mediterranea. Sul terreno è presente un immobile di circa 165 mq da ristrutturare, che offre l'opportunità di creare uno spazio abitativo personalizzato o una struttura ricettiva. La proprietà non è attualmente allacciata alla rete elettrica, ma questo consente di sviluppare un sistema energetico sostenibile. L'acqua è abbondante nel sottosuolo ed è facilmente raggiungibile tramite un pozzo trivellato, garantendo un buon approvvigionamento idrico. Immersa in un contesto panoramico, la proprietà offre una vista mozzafiato sui monti circostanti, creando un'atmosfera di pace e serenità perfetta per chi cerca una fuga dalla vita frenetica. Questa proprietà rappresenta un'eccellente opportunità di investimento in Sicilia, rendendola ideale per coloro che desiderano iniziare un progetto agricolo o realizzare una dimora personale in un ambiente incantevole.



4.1 HA



165 SQM



No



No



No