

# Dimora San Matteo

## HSH 1359

Price On Request



Scicli (Sicily)



In the municipality of Scicli, our luxury agency in Sicily offers for sale a magnificent hotel situated on a hillside overlooking the baroque center and its surroundings. The main property is a noble palace from the 1700s, enhanced by surrounding residences, creating a charming village spread over three levels, totaling 1200 sqm. This structure boasts twenty different types of accommodations and nearly 1000 sqm of gardens and open spaces, featuring two swimming pools, a private cinema in an intimate cave, and a spa. Recently renovated, the hotel combines modern design elements with antique furniture, earning a place among the world's most prestigious hotels. This property represents an exceptional investment opportunity in Sicily, combining historical charm, exclusive services, and a desirable location. With a luxurious environment and diverse offerings, the luxury hotel in Scicli promises to attract a high-end clientele seeking unique and memorable experiences.

Nel comune di Scicli, la nostra lussuosa agenzia in Sicilia propone in vendita un magnifico albergo situato su una collina che domina il centro barocco e i suoi dintorni. La proprietà principale è un palazzo nobiliare del 1700, arricchito da abitazioni circostanti, creando un incantevole borgo diffuso su tre livelli per un totale di 1200 mq. Questa struttura vanta venti diverse tipologie di alloggi e quasi 1000 mq di giardino e spazi aperti, con due piscine, un cinema privato all'interno di una grotta intima e una SPA. Recentemente ristrutturato, l'albergo unisce elementi di design moderno a mobili antichi, portandolo a essere inserito nella classifica globale degli hotel più prestigiosi del mondo. Questa proprietà rappresenta un'opportunità di investimento eccezionale in Sicilia, combinando fascino storico, servizi esclusivi e una posizione invidiabile. Con un ambiente di lusso e un'offerta diversificata, il lussuoso albergo a Scicli promette di attrarre una clientela di alto livello desiderosa di esperienze uniche e memorabili.



20 HA



170+50 SQM



Yes



Yes



Yes