

Terre del Duomo

HSH 1432

€ 300.000,00

📍 Noto (Sicily)



Less than 2 km from Noto, a 2-acre plot of land and a 70 sq. m. warehouse offer a unique opportunity. The terraced landscape, enhanced by lemon, orange and olive trees, promises value and versatility. Easy access to Noto, development potential on the farmland and existing building, electrical connection and rainwater cistern ensure connectivity and sustainability. Breathtaking views of Noto, its cathedral and the sea make this property a unique gem, an investment opportunity in the heart of Sicily.

A meno di 2 km da Noto, un terreno di circa 2 ettari e un deposito di 70 mq offrono un'opportunità unica. Il paesaggio terrazzato, arricchito da limoni, aranci e ulivi, promette valore e versatilità. Facile accesso a Noto, potenziale di sviluppo sul terreno agricolo e l'edificio esistente, allacciamento elettrico e cisterna per l'acqua piovana garantiscono connettività e sostenibilità. Vista mozzafiato su Noto, la sua cattedrale e il mare rendono questa proprietà un gioiello unico, un'opportunità d'investimento nel cuore della Sicilia.



2 HA



70 SQM



Yes



Yes



Yes