

Viale Di Lidi

HSH 1480

€ 320.000,00

📍 Siracusa (Sicily)



Our luxurious agency in Sicily is pleased to present for sale a beautiful recently renovated single-family villa in Syracuse. This cozy residence is spread over a 1200 sq m plot with a lush private garden, offering the utmost comfort and privacy. The 65-square-meter property includes a large and bright living area perfect for relaxation and conviviality, as well as a well-equipped eat-in kitchen. Two double bedrooms ensure a serene and rejuvenating rest, while a modern and well-finished bathroom completes the interior. Outside, the villa boasts a large and well-kept garden, full of typical local plants that add a touch of green and freshness. A splendid veranda in typical Sicilian style provides an ideal space to enjoy the tranquility of the garden, perfect for summer dinners, relaxing reading or simply appreciating the Mediterranean climate. The property is already connected to the water and electricity supply, ensuring all the comforts of modern living.

La nostra lussuosa agenzia in Sicilia è lieta di presentare in vendita una splendida villetta unifamiliare recentemente ristrutturata a Siracusa. Questa accogliente residenza si estende su un'area di pertinenza di 1200 mq con un rigoglioso giardino privato, offrendo il massimo del comfort e della privacy. L'immobile, con una superficie di 65 mq, comprende un'ampia e luminosa zona living perfetta per il relax e la convivialità, oltre a una cucina abitabile ben attrezzata. Due camere matrimoniali garantiscono un riposo sereno e rigenerante, mentre un bagno moderno e ben rifinito completa gli interni. All'esterno, la villa vanta un giardino ampio e curato, ricco di piante tipiche del territorio, che aggiungono un tocco di verde e freschezza. Una splendida veranda in tipico stile siciliano offre uno spazio ideale per godere della tranquillità del giardino, perfetto per cene estive, letture rilassanti o semplicemente per apprezzare il clima mediterraneo. La proprietà è già collegata alla rete idrica e alla rete elettrica, assicurando tutti i comfort di una vita moderna.

🏠 1200 SQM    🏠 65 SQM    💡 Yes    🚰 Yes    ☀️ Yes