

La Riserva Greca

HSH 1484

€ 500.000,00

📍 Palazzolo Acreide
(Sicily)



In the town of Palazzolo Acreide, our luxury agency in Sicily offers for sale a charming baglio, surrounded by 40 hectares of land. This magnificent masseria is built around a central courtyard, expressing all the beauty and charm of Sicilian rural architecture. The symmetrical structure includes barns, an oven room, additional living spaces and numerous storage rooms, offering a perfect balance between agricultural functionality and comfortable residence. Access to the property is via an enchanting path adorned with typical Mediterranean vegetation, providing an authentic and welcoming atmosphere from the first step. The driveway, adorned with stone walls and ancient trees, guides guests to this spectacular rural retreat. The 40 hectares of land feature centuries-old olive and carob trees that entirely surround the homes and garden, sloping down to a striking natural canyon. The grounds and main courtyard offer breathtaking views of the Gulf of Syracuse and the sea, providing unforgettable scenery and a deep connection with the surrounding nature.

Nel comune di Palazzolo Acreide, la nostra lussuosa agenzia in Sicilia propone in vendita un incantevole baglio, circondato da 40 ettari di terreno. Questa magnifica masseria è costruita intorno a un cortile centrale, esprimendo tutta la bellezza e il fascino dell'architettura rurale siciliana. La struttura, simmetrica, include fienili, una stanza del forno, spazi abitativi aggiuntivi e numerosi depositi, offrendo un perfetto equilibrio tra funzionalità agricola e residenza confortevole. L'accesso alla proprietà avviene attraverso un incantevole sentiero adornato dalla tipica vegetazione mediterranea, che conferisce un'atmosfera autentica e accogliente fin dal primo passo. Il viale d'ingresso, ornato da muretti in pietra e alberi secolari, guida gli ospiti verso questo spettacolare rifugio rurale. I 40 ettari di terreno sono caratterizzati da ulivi e carrubi secolari che circondano interamente le abitazioni e il giardino, degradante verso un suggestivo canyon naturale. Il terreno e il cortile principale offrono una vista mozzafiato sul golfo di Siracusa e sul mare, regalando scenari indimenticabili e una connessione profonda con la natura circostante.



40 HA



450 SQM



Yes



Yes



Yes