

Casa Mare Blu

HSH 1509

€ 490.000,00

📍 Siracusa (Sicily)



Villa for sale in the renowned seaside area near Syracuse, on a plot of 1,180 sqm. This luxury residence, originally used as an accommodation facility, stands out for its elegant design and privileged location. With two independent levels, both 165 square meters in size, the villa offers large, bright and well-distributed spaces. The outdoor masonry staircase harmoniously connects the two floors, facilitating movement between areas. The three spacious bedrooms on both levels have private bathrooms and offer a relaxing and comfortable environment. Some rooms overlook a large outdoor veranda that allows residents to enjoy quiet moments and admire the surrounding view. The location close to the sea gives the property an atmosphere of serenity and offers the opportunity to live in close contact with nature and the beauty of the coastal landscape. In addition, the villa enjoys convenient accessibility to major suburban road links, ensuring easy travel and quick access to services and attractions in the area.

Villa in vendita nella rinomata zona balneare vicino a Siracusa, su un terreno di 1.180 mq. Questa residenza di lusso, originariamente utilizzata come struttura ricettiva, si distingue per il suo design elegante e la sua posizione privilegiata. Con due livelli indipendenti, entrambi di 165 mq, la villa offre ampi spazi luminosi e ben distribuiti. La scala esterna in muratura collega armoniosamente i due piani, facilitando il movimento tra le aree. Le tre spaziose camere da letto su entrambi i livelli sono dotate di bagni privati e offrono un ambiente rilassante e confortevole. Alcune camere si affacciano su una vasta veranda esterna che consente agli abitanti di godere di momenti di tranquillità e ammirare il panorama circostante. La posizione vicina al mare dona alla proprietà un'atmosfera di serenità e offre l'opportunità di vivere a stretto contatto con la natura e le bellezze del paesaggio costiero. In aggiunta, la villa gode di una comoda accessibilità ai principali collegamenti stradali extraurbani, garantendo un facile spostamento e un rapido accesso ai servizi e alle attrazioni della zona.



1 180 SQM



330 SQM
On two levels



Yes



Yes



Yes