

Casa Dolci Vallate

HSH 1905

€ 160.000,00

📍 Noto (Sicily)



Immerse yourself in the elegance and charm of Sicily at our exclusive real estate agency, where we offer for sale a stone ruin in Noto, one of the most evocative and renowned places in the region. Situated in an enviable location, this ruin of approximately 60 sqm is in need of renovation and offers the opportunity to shape the residence of one's dreams. Set amidst the rolling Sicilian countryside, the property boasts 22 hectares of land with arable crops and Mediterranean scrub. With ancient mule tracks leading to the river and panoramic views of the surrounding countryside, you can explore the rich history and natural beauty of the area. A few kilometres from Noto, rivers and springs, it is ideal for trekking enthusiasts. Don't miss the opportunity to own a Sicilian stone house, a symbol of tradition and timeless beauty. Contact us to transform this ruin into an exclusive residence that reflects your tastes and aspirations.

Immergiti nell'eleganza e nel fascino della Sicilia presso la nostra esclusiva agenzia immobiliare, dove proponiamo in vendita un rudere in pietra a Noto, uno dei luoghi più suggestivi e rinomati della regione. Situato in una posizione invidiabile, questo rudere di circa 60 mq è da ristrutturare e offre l'opportunità di plasmare la residenza dei propri sogni. Incastonato tra le dolci campagne siciliane, l'immobile vanta un terreno di 22 ettari con seminativi e macchia mediterranea. Con antiche mulattiere che conducono al fiume e una vista panoramica sulle campagne circostanti, potrai esplorare la ricca storia e la bellezza naturale della zona. A pochi chilometri da Noto, fiumi e sorgenti, è ideale per gli amanti del trekking. Non lasciarti sfuggire l'opportunità di possedere una casa in pietra siciliana, simbolo di tradizione e bellezza intramontabile. Contattaci per trasformare questo rudere in una residenza esclusiva che rispecchi i tuoi gusti e le tue aspirazioni.



22 HA



60 SQM



Yes



No



No