

Il Dammusino

HSH 1922

€ 55.000,00

 Noto (Sicily)



We offer for sale in the historic center of Noto, one of the Baroque pearls of Sicily and Unesco World Heritage Site, a lovely dammuso of 12 sqm completely to be restored. Located along the main street, the dammuso enjoys a very central location that makes it a unique opportunity for those wishing to invest in a property with extraordinary potential. The dammuso has a high height, a feature that makes it loftable and perfect for making the most of every inch available. This allows not only to expand the space, but also to adapt it to various uses, in a versatile and functional way. The possibility of creating a mezzanine opens up interesting scenarios for customization, allocating the upper floor to different functions as needed. Due to its strategic location and architectural features, this dammuso is particularly suitable to become an exhibition space.

Proponiamo in vendita nel centro storico di Noto, una delle perle barocche della Sicilia e patrimonio mondiale dell'Unesco, un grazioso dammuso di 12 mq completamente da restaurare. Situato lungo il corso principale, il dammuso gode di una posizione centralissima che lo rende un'opportunità unica per chi desidera investire in un immobile con potenzialità straordinarie. Il dammuso presenta un'elevata altezza, caratteristica che lo rende soppalcabile e perfetto per sfruttare al meglio ogni centimetro a disposizione. Questo permette non solo di ampliare lo spazio, ma anche di adattarlo a vari utilizzi, in modo versatile e funzionale. La possibilità di creare un soppalco apre scenari interessanti per la personalizzazione, destinando il piano superiore a diverse funzioni in base alle esigenze. Grazie alla sua ubicazione strategica e alle caratteristiche architettoniche, questo dammuso è particolarmente indicato per diventare uno spazio espositivo.



No



12 SQM



Yes



Yes



No