

Dimora nella Grotta

HSH 1925

€ 350.000,00

📍 Noto (Sicily)



Two charming historic houses in the center of Noto, formerly used as accommodation, present themselves as unique opportunities for restoration and investment. The central location of these dwellings, one with two rooms and living, the other with five rooms, kitchen and two gardens, makes them ideal for creating a charming accommodation facility in the heart of Sicilian Baroque. The first body offers a cozy atmosphere and features an exterior entrance, while the second body stands out for its spacious rooms, spacious kitchen, and two manicured gardens, offering moments of relaxation and the opportunity to enjoy the view of the rooftops of the historic center and the dome of the cathedral. The spacious grounds and the potential for expansion and enhancement of these proposals, coupled with the evocative views and centrality of the location, make them true gems to be transformed into exclusive residences or a charming retreat for those who wish to immerse themselves in the Baroque atmosphere of Noto.

Due affascinanti case storiche nel centro di Noto, in passato adibite a struttura ricettiva, si presentano come opportunità unica per il restauro e l'investimento. La posizione centrale di queste dimore, una con due stanze e living, l'altra con cinque camere, cucina e due giardini, le rende ideali per la creazione di una struttura ricettiva di fascino nel cuore del barocco siciliano. Il primo corpo offre un'atmosfera accogliente e dotato di un ingresso esterno, mentre il secondo corpo si distingue per l'ampiezza delle camere, la cucina spaziosa e i due giardini curati, offrendo momenti di relax e la possibilità di godere della vista dei tetti del centro storico e della cupola della cattedrale. L'ampio terreno e le potenzialità di ampliamento e valorizzazione di queste proposte, associate alla vista suggestiva e alla centralità della posizione, le rendono delle vere gemme da trasformare in esclusive residenze o in un rifugio suggestivo per chi desidera immergersi nell'atmosfera barocca di Noto.



150+130 SQM



95+104 SQM



Yes



Yes



No