

Casa Santa

HSH 1974

€ 125.000,00

📍 Rosolini (Sicily)



Our luxury agency is proud to present an extraordinary real estate opportunity in Rosolini. We offer for sale a charming 70 sqm ruin, completely to be restored, located in a quiet and exclusive area. This property offers a blank slate to create a unique residence, immersed in the historic and enchanting Sicilian countryside. Set on a large 5.4-hectare plot, the property is richly planted with majestic carob trees, a symbol of the lush Mediterranean vegetation. The land not only offers a spectacular natural environment but is also of high archaeological interest, adding fascinating historical and cultural value to the property. The vast extension of the land allows for numerous possibilities of use and development, from creating a private residence to establishing an exclusive agricultural enterprise. The property enjoys a stunning view of an internal quarry and the surrounding lands, providing a peaceful and contemplative environment

La nostra lussuosa agenzia è orgogliosa di presentare una straordinaria opportunità immobiliare a Rosolini. Proponiamo in vendita un affascinante rudere di 70 mq, da restaurare completamente, situato in una zona tranquilla ed esclusiva. Questa proprietà offre una tela bianca per creare una residenza unica, immersa nella storica e incantevole campagna siciliana. Adagiata su un ampio terreno di 5,4 ettari, la proprietà è riccamente piantumata con maestosi alberi di carrubo, simbolo della rigogliosa vegetazione mediterranea. Il terreno non solo offre un ambiente naturale spettacolare, ma è anche di alto interesse archeologico, aggiungendo un affascinante valore storico e culturale alla proprietà. La vasta estensione del terreno consente numerose possibilità di utilizzo e sviluppo, dalla realizzazione di un'abitazione privata alla creazione di un'esclusiva azienda agricola. La proprietà gode di una stupenda vista su una cava interna e sui terreni circostanti, offrendo un ambiente di pace e contemplazione.



5.4 HA



70 SQM



No



No



No