

Villa Persefone

HSH 1976

€ 340.000,00

📍 Noto (Sicily)



Welcome to our exclusive agency in Sicily offering a detached villa near the Gulf of Noto with panoramic views and an enchanting garden. With 4 rooms and 1200 sqm of land, this villino is perfect for those seeking an oasis of luxury and tranquillity. Situated in a quiet area, inhabited all year round, the 120 sqm villa is in excellent condition, with 4 bedrooms, an internal and an external bathroom. The grounds include lemon trees, oranges, fruit trees and ornamental plants. Only 200 metres from the beaches, close to Eoro, Vendicari, Marzamemi and Noto, this property offers a perfect mix of natural and cultural beauty. Don't miss the opportunity to live in an elegant residence in one of the most fascinating areas of Sicily.

Benvenuti alla nostra esclusiva agenzia in Sicilia che offre un villino indipendente vicino al Golfo di Noto con vista panoramica e un giardino incantevole. Con 4 camere e 1200 mq di terreno, questo villino è perfetto per coloro che cercano un'oasi di lusso e tranquillità. Situato in una zona tranquilla, abitata tutto l'anno, il villino di 120 mq è in ottime condizioni, con 4 camere da letto, un bagno interno ed uno esterno. Il terreno include alberi di limone, arance, alberi da frutto e piante ornamentali. A soli 200 metri dalle spiagge, vicino a Eoro, Vendicari, Marzamemi e Noto, questa proprietà offre un mix perfetto tra bellezze naturali e culturali. Non perdetevi l'opportunità di vivere in un'elegante dimora in una delle zone più affascinanti della Sicilia.

🏠 1200 SQM

🏠 120 SQM

💡 Yes

🚰 Yes

☀️ Yes