

Casina Piacente

HSH 2009

€ 230.000,00

📍 Noto (Sicily)



Situated in the beautiful town of Noto, this luxurious restored and habitable house of 135 square metres is a gem for those seeking tranquillity and comfort in a rural setting. Ideal for those who want to live immersed in the peace of the Sicilian countryside, the property is located in an area that is inhabited all year round, guaranteeing security and services. The house includes two large bedrooms and two modern bathrooms, offering comfortable and refined spaces for living or hosting friends and family. The carefully executed restoration has respected the architectural traditions of the area while incorporating elements of contemporary comfort. Within the 5700 sqm plot there is also a 25 sqm ruin, offering further possibilities for development and customisation. The arable land is planted with olive and carob trees, typical of the lush Mediterranean vegetation, making the property not only a place of unspoilt beauty but also productive. The view from the house is truly unique, embracing the surrounding countryside and the sea on the horizon.

Situata nella splendida città di Noto, questa lussuosa casa restaurata ed abitabile di 135 mq è un gioiello per chi cerca tranquillità e comfort in un ambiente rurale. Ideale per coloro che vogliono vivere immersi nella pace della campagna siciliana, la proprietà si trova in una zona abitata tutto l'anno, garantendo sicurezza e servizi. La casa comprende due ampie camere da letto e due bagni moderni, offrendo spazi confortevoli e raffinati per vivere o ospitare amici e familiari. La restaurazione eseguita con cura ha rispettato le tradizioni architettoniche del luogo pur integrando elementi di comfort contemporanei. All'interno del terreno di 5700 mq si trova anche un rudere di 25 mq, offrendo ulteriori possibilità di sviluppo e personalizzazione. Il terreno seminativo è piantumato con ulivi e carrubi, tipici della rigogliosa vegetazione mediterranea, rendendo la proprietà non solo un luogo di bellezza incontaminata ma anche produttiva. La vista dalla casa è davvero unica, abbracciando le campagne circostanti e il mare all'orizzonte.

🏡 5700 SQM 🏠 135+25 SQM 💡 Yes 🚰 Yes ☀️ Yes