

Casina Lapillo

HSH 2012

€ 120.000,00

📍 Noto (Sicily)



Discover a Sicilian building of 100 sqm in Noto, completely to be restored, situated in a year-round inhabited area, with easy access. Surrounded by a 2 HA arable land filled with olive and carob trees, it offers stunning views of the surrounding countryside. This property presents a unique opportunity to build a Sicilian stone house, symbolizing the island's authenticity. The strategic location is just a few kilometers from Canicattini and the highway, with access to natural trails and beautiful beaches only 20 minutes away. Investing in this building means not only fulfilling the dream of a home in Sicily but also making an investment in an area with high growth potential. The region is known for its culture, the warmth of the community, and breathtaking natural landscapes that change with the seasons. Buyers have the chance to customize the spaces to their taste, creating a project that unites tradition and modernity. Don't miss the opportunity to transform this gem into a residence that tells the story of Sicily's beauty and history.

Scoprite un caseggiato siciliano di 100 mq a Noto, completamente da restaurare, situato in una zona abitata tutto l'anno, con facile accesso. Immerso in un terreno seminativo di 2 HA, circondato da ulivi e carrubi, offre splendide viste sulle campagne circostanti. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per costruire una casa in pietra siciliana, un simbolo dell'autenticità dell'isola. La posizione è strategica, a pochi chilometri da Canicattini e dall'autostrada, con accesso a percorsi naturali e splendide spiagge a soli 20 minuti di distanza. Investire in questo caseggiato significa non solo realizzare il sogno di una casa in Sicilia, ma anche fare un investimento in un'area con grande potenziale di crescita. La regione è conosciuta per la sua cultura, il calore della comunità e un paesaggio naturale mozzafiato che varia con le stagioni. Gli acquirenti hanno l'opportunità di personalizzare gli spazi secondo i propri gusti e creare un progetto che unisce tradizione e modernità. Non perdetevi l'occasione di trasformare questo gioiello in una residenza che racconti la bellezza e la storia della Sicilia.



2 HA



100 SQM



Yes



No



No