

Terre Honorum

HSH 2032

€ 800.000,00

📍 Noto (Sicily)

REAL ESTATE



Our luxury agency in Sicily offers for sale a 43 hectare plot of land, located in the fascinating Sicilian countryside, offering a unique opportunity for land owners and property investors. This vast property boasts breathtaking views of the sea and the surrounding landscape, with rolling hills that merge with the Mediterranean, creating a spectacular setting. The natural beauty of sunrises and sunsets enriches the landscape, making it ideal for luxury residences with panoramic views. At the centre of this plot is a 50 sqm house, ready to be restored, transformed into a delightful country house or integrated into a more ambitious project. This property offers the opportunity to develop a residence that harmonises with the historical and natural environment of Sicily. In addition to its beauty, the land offers fertility, perfect for agricultural projects such as vineyards and olive groves, or for the development of receptive activities. Being able to accommodate land conservation projects, the land invites exploration and contemplation of nature. It represents a prestigious investment opportunity, ideal for those seeking financial gain or the creation of a private oasis

La nostra lussuosa agenzia in Sicilia propone in vendita un terreno di 43 ettari, situato nelle affascinanti campagne siciliane, offrendo un'opportunità unica per possessori di terreni e investitori immobiliari. Questa vasta proprietà vanta viste mozzafiato sul mare e sul panorama circostante, con dolci colline che si fondono con il Mediterraneo, creando un ambiente spettacolare. La bellezza naturale di albe e tramonti arricchisce il paesaggio, rendendolo ideale per residenze di lusso con viste panoramiche. Al centro di questo terreno si trova un caseggiato di 50 mq, pronto per essere restaurato, trasformato in una deliziosa casa di campagna o integrato in un progetto più ambizioso. Questa struttura offre l'opportunità di sviluppare una residenza che si armonizzi con l'ambiente storico e naturale della Sicilia. Il terreno, oltre alla bellezza, offre fertilità, perfetto per progetti agricoli come vigneti e uliveti, o per lo sviluppo di attività ricettive. Potendo ospitare progetti di conservazione del territorio, il terreno invita a esplorazioni e contemplazioni della natura. Rappresenta un'opportunità di investimento prestigiosa, ideale per coloro che cercano un guadagno economico o la creazione di un'oasi privata



43 HA



50 SQM



No



No



Yes